

महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन
महामंडळातील धुळे विभागातील
शहादा आगार व आगार व्यवस्थापक
निवासस्थानाची पुनर्बांधणी करण्याच्या
खर्चाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व
वित्तीय मान्यता देण्याबाबत...

महाराष्ट्र शासन

गृह विभाग

शासन निर्णय क्र.एसटीसी-०९२४/प्र.क्र.१२०/परि-१

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक : ०८ ऑक्टोबर, २०२४

संदर्भ :- उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ, मुंबई
यांचे पत्र क्र.राप/स्थाअ/कामे/३८२४, दि.२८.०८.२०२४

प्रस्तावना :-

महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळातील धुळे विभागातील शहादा आगार व आगार व्यवस्थापक निवासस्थानाची पुनर्बांधणी करण्यासंदर्भात ८ गाळे व २ रॅम्प, आगार व्यवस्थापक केबिन, आस्थापना केबिन, टायर रुम, इंधन रुम, सहाय्यक, वाहतूक अधीक्षक कक्ष, बॅटरी रुम, कार्यशाळा महिला/पुरुष विश्रान्तीगृह, लेखा शाखा, चालक/वाहक विश्रान्तीगृह व आगार व्यवस्थापक निवासस्थान, व्यापारी गाळे इ. विकासात्मक कामांसाठी एकूण रु.१४,९९,००,०००/- (अक्षरी चौदा कोटी नव्याण्णव लक्ष फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ, मुंबई यांच्या प्रस्तावाच्या अनुषंगाने, धुळे विभागातील शहादा आगार व आगार व्यवस्थापक निवासस्थानाची पुनर्बांधणी करण्यासाठी एकूण रु.१४,९९,००,०००/- (अक्षरी चौदा कोटी नव्याण्णव लक्ष फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास खालील अटींची पूर्तता करण्याच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

(अ) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.

(आ) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.

- (इ) सदर कामासाठी संबंधित कार्यकारी अभियंता यांचेकडून तांत्रिक मान्यता घेण्यात यावी.
- (ई) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३/ प्र.क्र. १७७/ ता.क. १, दि.१० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
- (उ) सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च गृह विभागाच्या उपलब्ध असलेल्या नियत व्ययामधून करण्यात येईल.
- (ऊ) सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन निर्णय क्र. बिडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/इमा-२, दि. ०७.०७.२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.
- (ए) सदरचे जुने बांधकाम तोडणे इ. बांधकामपुर्व बाबी या रु.१४.९९ कोटी रकमेतून करण्यात यावे.

२. सदरील पुनर्बांधकामाचे अंदाजपत्रकाचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे :-

अ. क्र.	कामाचा तपशील	परिणाम	दर रूपये (प्रति चौ.मी.)	रक्कम
१	बसस्थानक इमारत			
	तळमजला	२०००	२८०००	रु.५,६०,००,०००.००
	पहीला मजला	३००	१८०००	रु.५४,००,०००.००
	सदनिका इमारत			
	तळमजला	१०६	२८०००	रु.२९,६८,०००.००
	व्यापारी संकुल	५००	२८०००	रु.१,४०,००,०००.००
	एकूण (अ)			रु.७,८३,६८,०००.००
२	पाणी पुरवठा व सांडपाणी व्यवस्था (५% OF अ)			रु.३९,१८,४००.००
३	विद्युत काम — इंटरनल (५ % OF अ)			रु.३९,१८,४००.००
	एक्ट्रनल (६ % OF अ)			रु.४७,०२,०८०.००
४	फायर फायटिंग (@ ४०० per sqm)	२९०६	४००	रु.११,६२,४००.००
५	रेनवॉटर हारवेस्टिंग(आवश्यकतेनुसार)	lumsun amt		रु.३,५०,०००.००
	एकूण (ब)			रु.१,४०,५१,२८०.००
	एकूण (क) = अ + ब			रु.९,२४,१९,२८०.००
६	कुंपणभित्त व गेट	२००	८०००	रु.१६,००,०००.००
७	कठिणीकरण / काँक्रीटीकरण वाहनतळ (आवश्यकतेनुसार)	४०००	५९००	रु.२,३६,००,०००.००
	एकूण (क)			रु.२,५२,००,०००.००
	एकूण (I) = क + ड			रु.११,७६,१९,२८०.००

८	कामगार विमा १% (I)			रु.११,७६,१९२.८०
९	कॉन्टेजन्सी ४% of (I)			रु.४७,०४,७७१.२०
१०	मटेरिअल टेस्टिंग व रॉयल्टी २% (I)			रु.२३,५२,३८५.६०
११	वस्तू व सेवा कर १८% (I)			रु.२,११,७१,४७०.४०
१२	वास्तूविशारद शुल्क २% (I)			रु.२३,५२,३८५.६०
१३	विकास शुल्क			रु.५,००,०००.००
			एकूण (II)	रु.३,२२,५७,२०५.६०
			एकूण (III)=I+II	रु.१४,९८,७६,४८५.६०
			निव्वळ रक्कम रु.	रु.१४,९९,००,०००.००

(अक्षरी चौदा कोटी नव्याणव लक्ष फक्त)

३. यासाठी होणारा खर्च "मागणी क्र.बी-३, ३०५५ मार्ग परिवहन ०० - १९० सार्वजनिक क्षेत्रातील व इतर उपकामांना सहाय्य (००) (००) (०१) महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ बसस्थानकांचे आधुनिकीकरणांतर्गत बांधकाम व इतर सोयी सुविधा (३०५५ ००५२) ३५ भांडवली मत्तेच्या निर्मिती करिता अनुदान" या लेखाशीर्षाखाली उपलब्ध असणाऱ्या अनुदानातून भागविण्यात यावा.
४. सदर शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८ भाग पहिला, उप विभाग पाच, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिका अंतर्गत परिच्छेदाखालील प्रदान करण्यात आलेल्या वित्तीय अधिकारमधील परिच्छेद क्र.१३४(१), १३४(२) आणि १३४(३) मधील वित्तीय अधिकारांच्या वित्तीय मर्यादा व अटीमध्ये सुधारणा करण्याबाबतचा वित्त विभाग, शासन निर्णय दि.२०.०९.२०१९ मधील अ.क्र.१. परिच्छेद क्र. १३४(१) अन्वये निर्गमित करण्यात येत आहे.
५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा सांकेतांक २०२४१००८१५१९४२६६२९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(जयसेन इंगोले)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) मा.राज्यपालांचे सचिव, राजभवन , मुंबई.
- २) मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) अपर मुख्य सचिव (परिवहन), मंत्रालय, मुंबई.
- ४) परिवहन आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
- ५) उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ, मुंबई.
- ६) महालेखापाल १/२ (लेखा व अनुज्ञेयता /लेखा परिक्षा), महाराष्ट्र, मुंबई / नागपूर.
- ७) कक्ष अधिकारी (अर्थ-१), गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ८) निवडनस्ती कार्यासन परि-१, गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई.